

Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Szám: Z/1137-2/2026

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. június 05-én (péntek) 08.00 órakor, a Keszthelyi Közös Önkormányzati Hivatal Zalaszántói Kirendeltségén (8353 Zalaszántó, Fő u. 50.) megtartott rendkívüli, nyílt üléséről.

Jelen voltak:

Décsi Attila Ferenc	polgármester
Soós Norbert Ferenc	alpolgármester
Szeidl Krisztina	képviselő
Molnár Teréz Ilona	képviselő
Czimondor László	képviselő
Vajda Roland	képviselő

Tanácskozási joggal jelen voltak:

Varga Viktória	kirendeltségvezető
Petz Nándorné	igazgatási ügyintéző, jegyzőkönyvvezető

Igazoltan volt távol: Szabó Péter képviselő

Décsi Attila Ferenc polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 fővel jelen van, így határozatképes. Szabó Péter képviselő igazoltan van távol. 2. napirendként javasolta felvenni a külterületi utak kátyúzása tárgyú, 3. napirendként a szolgálati lakások lakhatására beérkezett kérelmek jóváhagyása tárgyú előterjesztéseket. Kérdezte a Képviselő-testületet, hogy a módosított napirendi sorhoz van -e hozzászólás, javaslat.

Miután hozzászólás nem érkezett, Décsi Attila Ferenc polgármester feltette szavazásra a napirendi sort az elhangzott módosítással együtt.

A szavazást követően megállapította, hogy Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nyílt ülés módosított napirendi pontjait 6 igen szavazattal, egyhangúlag, alakszerű határozat nélkül elfogadta.

Napirendi pontok

1. „KAP-RD43-1-25” azonosítószámú „Külterületi utak fejlesztése” pályázat kivitelezési munkákra érkezett ajánlatok elbírálása

2. Külterületi utak kátyúzása

3. Szolgálati lakások lakhatására benyújtott kérelmek jóváhagyása

1. Napirendi pont: 1. „KAP-RD43-1-25” azonosítószámú „Külterületi utak fejlesztése” pályázat kivitelezési munkákra érkezett ajánlatok elbírálása

Décsi Attila Ferenc polgármester: ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy többször úthozsérték a kivitelezés részleteit, az ajánlatokat a májusi 18-i rendkívüli ülésen tárgyalták már. Az előterjesztés szerint a Delta Makadám Kft. adta a legkedvezőbb ajánlatot, a bíráló bizottság ez alapján a céget javasolta nyertes ajánlattevőként jóváhagyni. Kérdezte, van -e valakinek kérdés, hozzászólása.

Miután hozzászólás nem érkezett, Décsi Attila Ferenc polgármester feltette szavazásra a napirendet.

A szavazást követően Décsi Attila Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

59/2026. (VI. 05.) számú

képviselő-testületi határozat

Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „KAP-RD43-1-25” azonosítószámú „Külterületi utak fejlesztése” pályázat kivitelezési munkákra érkezett ajánlatok elbírálása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „KAP-RD43-1-25” azonosítószámú „Külterületi utak fejlesztése” pályázat keretében a tulajdonát képező 826. hrsz út kivitelezési munkáira indított beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.
2. A képviselő-testület a bíráló bizottság javaslata alapján a Delta Makadám Kft. (9552 Vásárosmiske Kossuth L. u. 11.) ajánlattevő ajánlatát fogadja el, bruttó 73.279.458.- Ft összegben.
3. A képviselő-testület beruházáshoz szükséges 68.631.899 forint pályázati támogatáson felüli 4.647.559.- Ft összeget a 2026. évi költségvetésében biztosítja.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ajánlattevők értesítésére, valamint a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződés aláírására.
5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat keretében szükséges további beszerzési eljárások (műszaki ellenőr, műveletmenedzsmen) lebonyolításáról gondoskodjon.

Határidő: 2026. június 15.

Felelős: Décsi Attila Ferenc polgármester

2. Napirendi pont: Külterületi utak kátyúzása

Dézi Attila Ferenc polgármester: ismertette az előterjesztést. A képviselő-testület a május 18-i rendkívüli, majd a májusi soros ülésen arról döntött, hogy az előző napirendi pontként tárgyalt pályázatban felújítandó út előtti - az „Ódor csúcs” és a Faképi út közötti – szakasz kátyúzását szükségesnek tartja. Az erre fordítandó saját forrás az előzetes egyeztetések alapján bruttó 1 millió forint.

Soós Norbert Ferenc alpolgármester: támogatja a bruttó 1 millió forintot, korábbi egyeztetések alapján ez az összeg tartalmazná a kátyúzás, a helyreállítás és a takarítás költségeit is.

Czimondor László képviselő: az egyeztetéseket sikeresnek találta, támogatja a javasolt összeget.

Miután további hozzászólás nem érkezett, Dézi Attila Ferenc polgármester feltette szavazásra a napirendet azzal, hogy a képviselő-testület az ún. Ódor csúcs és Faképi utca közötti szakasz kátyúzását bruttó egymillió forint összegben támogatja.

A szavazást követően Dézi Attila Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

60/2026. (VI. 05.) számú

képviselő-testületi határozat

Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Külterületi utak kátyúzása” című napirendet és az alábbi határozatot hozta:

Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. évi általános tartalék terhére bruttó egymillió forintot biztosít az ún. Ódor csúcs és Faképi utca közti szakasz kátyúzására. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a kivitelezési munkák elvégzése céljából a szükséges intézkedéseket tegye.

Határidő: 2026. június 15.

Felelős: Dézi Attila Ferenc polgármester

Vajda Roland képviselő 08.30 perckor elhagyta az üléstermet, a továbbiakban a testület 5 fővel van jelen.

3. Napirendi pont: Szolgálati lakások lakhatására benyújtott kérelmek

Dézi Attila Ferenc polgármester: ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy a szolgálati lakások bérletére két kérelem érkezett, mindkét jelentkező Zalaszántón dolgozik. Szeretné, ha beszélne arról, hogy a lakásokba mikor lehessen beköltözni és milyen feltételekkel. A szerződés-tervezetet elkezdtek összeállítani az eddig, a tárgyban született egyeztetések alapján. Amint a tervezet kész van, a képviselők részére megküldjük azt véleményezés céljából.

Soós Norbert Ferenc alpolgármester: továbbra is szükségesnek tartja azt, hogy az épület állagmegóvása érdekében a lakók járuljanak hozzá a költségekhez. A pályázat miatt bérleti díj nem kérhető, de javasolta, hogy készüljön el pl. a tereprendezésre egy költségvetés. Az épület körül van egy szép kert, gondozni kell, rendben tartani, annak lesz költsége.

Czimondor László képviselő: javasolja, hogy a szerződésben szerepeljen az, hogy átadás-átvételnél mérőórákról, helyiségekről fotó szükséges, illetve a bérlők előre egyeztetett időpontban a tulajdonost beengedik az ingatlan ellenőrizni. Továbbá, a bérlők kötelesek a személyi adatváltozásokat bejelenteni. Fontos még, hogy addig lakhatnak az ingatlanban, ameddig a helyi intézményekben teljes munkaidőben dolgoznak.

Soós Norbert Ferenc alpolgármester: ezeknek a házaknak van egy állagromlási költsége, mert valakik 10 évig lakni fogják, tehát véleménye szerint ezeket a költségeket a lakók kell, hogy fedezzék. Szeretné, ha pontosan le lenne írva, hogy a jövőben kinek, milyen karbantartást kell elvégezni, hiszen az önkormányzat a tulajdonos.

Dézsi Attila Ferenc polgármester: összegzésként elmondta, hogy a végleges bérleti szerződés elkészítése folyamatban van, most felteszi szavazásra azt, hogy a képviselő-testület a beérkezett kettő db kérelmet jóváhagyja. Kérdezte, van -e még hozzászólás, javaslat.

Miután további hozzászólás nem érkezett, Dézsi Attila Ferenc polgármester feltette szavazásra a napirendet.

A szavazást követően Dézsi Attila Ferenc polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

61/2026. (VI. 05.) számú

képviselő-testületi határozat

Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a 8353 Zalaszántó, Ádám u. 13. (361/2 hrsz) alatti „Szolgálati lakások lakhatására benyújtott kérelmek” című napirendet és az alábbi határozatot hozta:

Zalaszántó Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Zalaszántó, Ádám u. 361/2. hrsz alatt épült szolgálati lakásokat a beérkezett kérelmek alapján határozatlan, a bérleti szerződésben foglalt feltételek mellett bérbe adja Fodor Réka köztisztviselőnek, illetve Horváth Gyöngyi pedagógusnak.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ülésen elhangzott feltételek szerint a bérleti szerződés előkészítéséről és összeállításáról gondoskodjon.

Határidő: 2026. június 15.

Felölös: Dézsi Attila Ferenc polgármester

További hozzászólás nem volt, Dézsi Attila Ferenc polgármester a Képviselő-testület ülését 09.30 órakor bezárta.

K.m.f.


Dézsi Attila Ferenc
polgármester




Dr. Gábor Hajnalka
jegyző

